CONTRATO No 7593 DEL DIA 30 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2022

Clase de Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
Entidad Contratante:	ALCALDIA DE PEREIRA
Dependencia: Responsable:	SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y POLITICO
Contratista:	ASOCIACION CIUDAD FUTURO
Supervisor y/o Interventor	MARTHA ISABEL OSPINA CARDENAS
Objeto del Contrato:	PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE FASE ALBERGUE Y FASE GRANJA A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA
Valor del Contrato	**4.872.288.256.68**
Duración:	12 meses y 2 días
Fecha de Inicio:	30/12/2022
Fecha de terminación:	31/12/2023
Observaciones por adiciones:	Adicción N. 1 $332.030.557 Adicción N. 2 $1.166.000.000 **Total adiciones $1.498.030.557**
Observaciones por prorroga	NA
Observaciones por suspensión:	NA

El/la supervisor(a), acogiéndose al Decreto 587 de abril de 2022, por medio del cual se adopta el Manual de supervisión e interventoría para el sector central del Municipio de Pereira y el Decreto 559 de julio 25 de 2014, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira, suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato.

Dada en Pereira a los treinta y un (31) días del mes de diciembre del año 2023

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron

MARTHA ISABEL OSPINA CARDENAS
Supervisora

ANDRES IBAÑEZ MENDEZ
Representante Legal Asociacion Ciudad Futuro

ANGELA MARIA RUBIO MEJÍA
Secretaria de Desarrollo Social y Politico

Version: 01

CONTRATO Nº 7593 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2022

MUNICIPIO DE PEREIRA	**Contrato Nº**	**7593**	Vr. Inicial	$ 2,477,148,235
	Contratista	ASOCIACIÓN CIUDAD FUTURO - ANDRES IBAÑEZ MENDEZ	Vr. Adición	Adicción N.1 $332.030.557 Adicción N.2 $1.166.000 **Total Adiciones $1.498.030.557**
OBJETO:	PRESTAR LOS SERVICIOS PARA BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN MODALIDAD DE FASE ALBERGUE Y FASE GRANJA A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA		**VR. TOTAL**	**$2,913,534,247**
			Plazo Inicial	Ocho (8)meses y quince (15) días
			Plazo Adición	tres (3) mese y diez y siete (17)dias
			PLAZO TOTAL	**Doce (12) meses, y dos (2) días.**
			Iniciación	**30/12/2022**
			Terminación	**31/12/2023**

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO MAS ADICIONES	**$ 4,872,288,256.68**	
VALOR DESEMBOLSADO		$ 4,382,121,067.68
VALOR NO EJECUTADO		$ 490,167,189.00
TOTALES	**$ 4,872,288,256.68**	**$ 4,872,288,256.68**

VALOR ACTAS		**BALANCE ANTICIPO**	
Acta parcial No.1	$ 9,838,666	**VR. ANTICIPO:**	$
Acta parcial No.2	$ 375,575,185		
Acta parcial No.3	$ 350,376,505		
Acta parcial No.4	$ 351,913,308		
Acta parcial No.5	$ 400,931,266		
Acta parcial No.6	$ 358,939,868		
Acta parcial No.7	$ 359,624,556		
Acta parcial No.8	$ 431,702,214		
Acta parcial No.9	$ 360,224,641		
Acta parcial No.10	$ 347,263,400		
Acta parcial No.11	$ 345,168,881		
Acta parcial No.12	$ 345,502,281		
Acta parcial No.13	$ 345,060,297		
TOTAL ACTAS PAGADAS	**$4,382,121,068**		
SALDO CONTRATO	**$490,167,189**	**SALDO ANTICIPO**	$0.00

En la Ciudad de Pereira, a los 31 dias del mes de diciembre del año 2023, se reunieron la Doctora **ANGELA MARIA RUBIO MEJIA**, Secretaria de Desarrollo Social y Político, la señora **MARTHA ISABEL OSPINA CARDENAS** en calidad de supervisora, y el señor ANDRES IBAÑEZ MENDEZ Representante legal de la Asociacion Ciudad Futuro, con el fin de proceder a la liquidación del contrato No. 7593 del 30 diciembre de 2022.

Los firmantes se declaran mutuamente a Paz y Salvo por las obligaciones recíprocas surgidas en virtud de la celebración del contrato No. **7593** de **2022**. Mediante la presentación del acta de liquidación quienes intervinieron, manifiestan que se acogen a todas y cada una de sus partes.

Para constancia se firma en Pereira a los 31 días del mes de diciembre del año 2023

ANGELA MARIA RUBIO MEJIA
Secretaria de Desarrollo Social y Politico

ANDRES IBAÑEZ MENDEZ
Representante legal Asociacion Ciudad Futuro

MARTHA ISABEL OSPINA CARDENAS
Supervisora

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

Supervisor: MARTHA ISABEL OSPINA CARDENAS	**Fecha de la Evaluación: 27/12/2023**
Cargo: SUBSECRETAIRA GRUPOS VULNERABLES Y PROGRAMAS ESPECIALES	**Fecha iniciación del contrato: 30 de diciembre 2022** **Fecha terminación del contrato: 30 diciembre 2023**
Empresa y/o Contratista: ASOCIACIÓN CIUDAD FUTURO **Nit:900415283**	**Contrato No. : 7593-2022 30 de diciembre de 2022**
Representante legal: ANDRÉS IBÁÑEZ MÉNDEZ	

Tipo de Proceso	☐ Contratación Directa	☐ 10% Menor Cuantía	☐ Selección Abreviada Menor cuantía	☐ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	☒ Licitación Publica	☐ Concurso de Méritos ☐ Otros Cuál:

Objeto del contrato: "BRINDAR ATENCION INTEGRAL EN LA MODALIDAD DE FASE ALBERGUE Y FASE GRANJA A LOS HABITANTES DE CALLE Y EN RIESGO DE CALLE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA"

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	**CASI SIEMPRE**	**NUNCA**
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	X		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	X		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	X		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	X		

ALCALDÍA DE PEREIRA

PEREIRA
Gobierno de la Ciudad
CAPITAL DEL EJE

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01

Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	X		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	X		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	X		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?*	X		
PUNTUACIÓN	24		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 24	X
BUENO: Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE: Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE: Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)

ANDRÉS IBÁÑEZ MÉNDEZ

MARTHA ISABEL OSPINA CARDENAS
SUPERVISORA

ALCALDÍA DE PEREIRA